



# Obec Klin

Hlavná 199/107, 029 41 Klin

## Uznesenia zo zasadania obecného zastupiteľstva obce Klin zo dňa 02.10.2024

Obecné zastupiteľstvo na zasadnutí prerokovalo:

Program zasadnutia OZ:

- Otvorenie zasadnutia
- 1. Schválenie programu zasadnutia OZ
- 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
- 3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ
- 4. Rozpočtové opatrenia
- 5. Monitorovacia správa obce Klin k 30.6.2024
- 6. Návrh kúpnej zmluvy odkúpenie pozemku pod miestnu komunikáciu Kunova- Hurák
- 7. Návrh kúpnej zmluvy odkúpenie pozemku pod miestnu komunikáciu Roveň II
- 8. Zmluva OVS a. s. Dolný Kubín
- 9. Harmonogram prác
- 10. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku
- 11. Žiadosti
- 12. Rôzne
- 13. Uznesenia
- Záver zasadania OZ

### K bodu č. 1 – Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva obce Klin

#### UZNESENIE č. 78

Obecné zastupiteľstvo v Kline:

**A: SCHVAĽUJE**

1. Program rokovania Obecného zastupiteľstva obce Klin.

**ZA hlasovali:** Ing. Michal Kosmeľ, Dávid Mišek, Dušan Gonšenica, Pavol Večerek, Ľudovít Svetlošák, MVDr. Ing. Blažej Bystrianský, Ing. Peter Luka, Vladimír Balek, t. j. 8 z prítomných 8 poslancov OZ, **ZDRŽAL SA** – 0, **PROTI** – 0.

.....  
Karol Revaj  
starosta obce

## **K bodu č. 4 – Rozpočtové opatrenia**

### **UZNESENIE č. 79**

Obecné zastupiteľstvo v Kline:

#### **A: BERIE NA VEDOMIE**

1. Rozpočtové opatrenie č. 8 zo dňa 31.07.2024, ktoré je v súlade s ustanovením §14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**ZA hlasovali:** Ing. Michal Kosmeľ, Dávid Mišek, Dušan Gonšenica, Pavol Večerek, Ľudovít Svetlošák, MVDr. Ing. Blažej Bystrianský, Ing. Peter Luka, Vladimír Balek, t. j. 8 z prítomných 8 poslancov OZ, **ZDRŽAL SA – 0, PROTI – 0.**

.....  
Karol Revaj  
starosta obce

2. Rozpočtové opatrenie č. 9 zo dňa 31.08.2024, ktoré je v súlade s ustanovením §14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**ZA hlasovali:** Ing. Michal Kosmeľ, Dávid Mišek, Dušan Gonšenica, Pavol Večerek, Ľudovít Svetlošák, MVDr. Ing. Blažej Bystrianský, Ing. Peter Luka, Vladimír Balek, t. j. 8 z prítomných 8 poslancov OZ, **ZDRŽAL SA – 0, PROTI – 0.**

.....  
Karol Revaj  
starosta obce

#### **B: SCHVAĽUJE**

1. Rozpočtové opatrenie č. 10 zo dňa 02.10.2024, ktoré je v súlade s ustanovením §14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**ZA hlasovali:** Ing. Michal Kosmeľ, Dávid Mišek, Dušan Gonšenica, Pavol Večerek, Ľudovít Svetlošák, MVDr. Ing. Blažej Bystrianský, Ing. Peter Luka, Vladimír Balek, t. j. 8 z prítomných 8 poslancov OZ, **ZDRŽAL SA – 0, PROTI – 0.**

.....  
Karol Revaj  
starosta obce

## **K bodu č. 5 – Monitorovacia správa obce Klin k 30.06.2024**

### **UZNESENIE č. 80**

Obecné zastupiteľstvo v Kline:

**A: BERIE NA VEDOMIE**

1. Monitorovaciu správu obce Klin k 30.06.2024.

**ZA hlasovali:** Ing. Michal Kosmeľ, Dávid Mišek, Dušan Gonšenica, Pavol Večerek, Ľudovít Svetlošák, MVDr. Ing. Blažej Bystrianský, Ing. Peter Luka, Vladimír Balek, t. j. 8 z prítomných 8 poslancov OZ, **ZDRŽAL SA – 0, PROTI – 0.**

.....  
Karol Revaj  
starosta obce

## **K bodu č. 6 – Návrh kúpnej zmluvy odkúpenie pozemku pod miestnu komunikáciu Kunova – Hurák**

### **UZNESENIE č. 81**

Obecné zastupiteľstvo v Kline:

**A: SCHVAĽUJE**

1. Nákup pozemkov v k. ú. Klin za kúpnu cenu vo výške 1 EUR/m<sup>2</sup>. Predmetom kúpnej zmluvy bude prevod vlastníckeho práva k nasledovným nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v k. ú. Klin, obec Klin, okres Námestovo, a to k:
  - a) novovytvorenému pozemku KN-C parc. č. 1298/195, trvalý trávny porast o výmere 66 m<sup>2</sup> v zmysle Geometrického plánu č. 44540361-135/2022 zo dňa 27.06.2022 vyhotoveného vyhotoviteľom Geodetik s.r.o., Štefánikova 1063/94, 029 01 Námestovo, IČO: 44 540 361, ktorý úradne overila dňa 29.07.2022 Ing. Margita Kinierová pod č. 843/2022 (ďalej len ako „Geometrický plán“) v prospech Kupujúceho spolu v účasti 1/1-ina k celku (od predávajúceho v 1. rade Vladimíra Adamčíka v účasti 3/6-iny k celku a od predávajúceho v 2. rade Milana Adamčíka v účasti 3/6-iny k celku),
  - b) novovytvorenému pozemku v zmysle Geometrického plánu KN-C parc. č. 1298/203, trvalý trávny porast o výmere 47 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina k celku,
  - c) novovytvorenému pozemku v zmysle Geometrického plánu KN-C parc. č. 1298/204, ostatná plocha o výmere 13 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina k celku,
  - d) novovytvoreným pozemkom v zmysle Geometrického plánu KN-C parc. č. 1298/202, ostatná plocha o výmere 1 m<sup>2</sup> a KN-C parc. č. 1298/201, trvalý trávny porast o výmere 15 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina,
  - e) novovytvoreným pozemkom v zmysle Geometrického plánu KN-C parc. č. 1298/194, trvalý trávny porast o výmere 57 m<sup>2</sup> a KN-C parc. č. 1298/198, trvalý trávny porast o výmere 57 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina k celku,
  - f) novovytvorenému pozemku v zmysle Geometrického plánu KN-C parc. č. 1333/13, ostatná plocha o výmere 47 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina k celku,

- g) novovytvoreným pozemkom v zmysle Geometrického plánu KN-C parc. č. 1298/196, trvalý trávny porast o výmere 1 m<sup>2</sup> a KN-C parc. č. 1333/12, ostatná plocha o výmere 39 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina k celku,
- h) novovytvorenému pozemku v zmysle Geometrického plánu KN-C parc. č. 1298/197, trvalý trávny porast o výmere 35 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina k celku a
- i) novovytvorenému pozemku v zmysle Geometrického plánu KN-C parc. č. 1298/200, ostatná plocha o výmere 27 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina k celku.

**ZA hlasovali:** Ing. Michal Kosmeľ, Dávid Mišek, Dušan Gonšenica, Pavol Večerek, Ľudovít Svetlošák, MVDr. Ing. Blažej Bystrianský, Ing. Peter Luka, Vladimír Balek, t. j. 8 z prítomných 8 poslancov OZ, **ZDRŽAL SA – 0, PROTI – 0.**

.....  
Karol Revaj  
starosta obce

### **K bodu č. 7 – Odkúpenie pozemku pod miestnu komunikáciu Roveň II**

#### **UZNESENIE č. 82**

Obecné zastupiteľstvo v Kline:

**A: SCHVALUJE**

1. Nákup pozemkov v k. ú. Klin za kúpnu cenu vo výške 1 EUR/m<sup>2</sup>, ktorej predmetom kúpnej zmluvy bude prevod vlastníckeho práva k nasledovným nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v k. ú. Klin, obec Klin, okres Námestovo, a to k:
  - a) pozemku KN-C parc. č. 1317/18, ostatná plocha o výmere 176 m<sup>2</sup> zapísanému na LV č. 2934 v prospech Kupujúceho spolu v účasti 1/1-ina k celku (od Jozefa Gočalu a Márie Gočalovej v účasti 1/8-ina k celku, od Ing. Antona Jadroňa v účasti 1/8-ina k celku, od Ing. Augustína Jadroňa v účasti 1/8-ina k celku, od Juraja Laššáka a Jany Laššákovej v účasti 1/4-ina k celku, od Jozefa Muroňa a Silvie Muroňovej v účasti 1/4-ina k celku a od Anny Schweiner v účasti 1/8-ina k celku),
  - b) pozemku KN-C parc. č. 1317/26, orná pôda o výmere 673 m<sup>2</sup> zapísanému na LV č. 3092 v prospech Kupujúceho spolu v účasti 1/1-ina k celku (od Juraja Fenika a Kataríny Fenikovej v účasti 1/24-ina k celku, od Ľubomíra Fenika v účasti 1/24-ina k celku, od Petra Jendroľa v účasti 1/3-ina k celku, od Márie Galgaňákovej v účasti 1/36-ina k celku, od Vladimíra Fenika v účasti 1/36-ina k celku, od Ing. Michala Fenika v účasti 1/36-ina k celku, od Mariána Kraváka v účasti 1/3-ina k celku a od Petra Dulíka v účasti 1/6-ina k celku),
  - c) pozemku KN-C parc. č. 1317/28, ostatná plocha o výmere 522 m<sup>2</sup> zapísanému na LV č. 2933 v prospech Kupujúceho spolu v účasti 1/1-ina k celku (od Jozefa Gočalu a Márie Gočalovej v účasti 1/8-ina k celku, od Ing. Antona Jadroňa v účasti 9/28-in k celku, od Juraja Laššáka a Jany Laššákovej v účasti 1/4-ina k celku, od Jozefa Muroňa a Silvie Muroňovej v účasti 1/8-ina k celku a od Anny Schweiner v účasti 5/28-in k celku),
  - d) novovytvorenému pozemku KN-C parc. č. 1300/291, orná pôda o výmere 617 m<sup>2</sup> v zmysle Geometrického plánu č. 37048201-31/2024 zo dňa 05.03.2024 vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Jaroslavom Genšorom, geodetická kancelária, Štefánikova 1063/94, 029 01 Námestovo, IČO: 37 048 201, ktorý úradne overila dňa 08.04.2024 Ing. Margita Kinierová pod č. 307/2024 (ďalej len ako „Geometrický plán“) v prospech Kupujúceho

spolu v účasti 1/1-ina k celku (od Ľubomíra Fenika v účasti 1/24-ina k celku, od Ing. Petra Jendroľa v účasti 1/3-ina k celku, od Ing. Michala Fenika v účasti 1/24-ina k celku, od Vladimíra Fenika v účasti 1/24-ina k celku, od Mariána Kraváka v účasti 1/3-ina k celku, od Petra Dulíka v účasti 1/6-ina k celku a od Laury Galgaňákovéj v účasti 1/24-ina k celku),

- e) novovytvoreným pozemkom
  - KN-C parc. č. 1317/342, orná pôda o výmere 55 m<sup>2</sup>,
  - KN-C parc. č. 1317/343, orná pôda o výmere 40 m<sup>2</sup>,
  - KN-C parc. č. 1317/344, orná pôda o výmere 39 m<sup>2</sup> a
  - KN-C parc. č. 1317/345, orná pôda o výmere 35 m<sup>2</sup>,  
v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina k celku,
- f) novovytvorenému pozemku KN-C parc. č. 1317/346, orná pôda o výmere 35 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina k celku,
- g) novovytvoreným pozemkom KN-C parc. č. 1300/280, orná pôda o výmere 11 m<sup>2</sup> a KN-C parc. č. 1317/347, orná pôda o výmere 24 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina,
- h) novovytvorenému pozemku KN-C parc. č. 1300/281, orná pôda o výmere 38 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina k celku,
- i) novovytvoreným pozemkom:
  - KN-C parc. č. 1300/282, orná pôda o výmere 42 m<sup>2</sup>,
  - pozemku KN-C parc. č. 1300/283, orná pôda o výmere 41 m<sup>2</sup> a
  - pozemku KN-C parc. č. 1300/284, orná pôda o výmere 37 m<sup>2</sup>,  
v prospech Kupujúceho spolu v účasti 1/1-ina k celku (od Ing. Michala Fenika v účasti 1/6-ina k celku, od Vladimíra Fenika v účasti 1/6-ina k celku, od Petra Dulíka v účasti 1/2-ica k celku a od Laury Galgaňákovéj v účasti 1/6-ina k celku),
- j) novovytvoreným pozemkom KN-C parc. č. 1317/355, orná pôda o výmere 33 m<sup>2</sup> a KN-C parc. č. 1317/354, orná pôda o výmere 30 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina k celku,
- k) novovytvoreným pozemkom KN-C parc. č. 1317/352, orná pôda o výmere 8 m<sup>2</sup> a KN-C parc. č. 1317/353, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina k celku,
- l) pozemkom KN-C parc. č. 1317/289, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>, KN-C parc. č. 1317/290, orná pôda o výmere 21 m<sup>2</sup> a KN-C parc. č. 1317/291, orná pôda o výmere 1 m<sup>2</sup> zapísaným na LV č. 2929 v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina k celku,
- m) novovytvoreným pozemkom KN-C parc. č. 1317/208, ostatná plocha o výmere 4 m<sup>2</sup> a KN-C parc. č. 1317/351, orná pôda o výmere 23 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina k celku,
- n) novovytvorenému pozemku KN-C parc. č. 1317/350, orná pôda o výmere 25 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina k celku,
- o) novovytvorenému pozemku KN-C parc. č. 1317/349, orná pôda o výmere 42 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho v účasti 1/1-ina k celku,
- p) novovytvorenému pozemku KN-C parc. č. 1317/348, orná pôda o výmere 16 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho účasti 1/1-ina k celku,
- q) novovytvorenému pozemku KN-C parc. č. 1300/290, trvalý trávny porast o výmere 199 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho spolu v účasti 1/1-ina k celku (od Lucie Gáborovej v účasti 30/84-in k celku a od Veroniky Šaštínskej v účasti 36/56-in k celku),
- r) novovytvorenému pozemku KN-C parc. č. 1300/289, trvalý trávny porast o výmere 30 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho spolu v účasti 1/1-ina k celku (od Jozefa Muroňa v účasti 1/4-ina k celku, od Adely Hlinicovej v účasti 1/2-ica k celku a od Evy Laššákovéj v účasti 1/4-ina k celku),

- s) novovytvoreným pozemkom KN-C parc. č. 1300/288, trvalý trávny porast o výmere 144 m<sup>2</sup> a KN-C parc. č. 1300/285, trvalý trávny porast o výmere 254 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho spolu v účasti 1/1-ina k celku (od Jozefa Muroňa v účasti 1/4-ina k celku, od Ireny Kozákovej v účasti 4/28-in k celku, od Borisa Škrabáka v účasti 1/28-ina k celku, od Adely Hlinicovej v účasti 9/28-in k celku a od Evy Laššákovej v účasti 1/4-ina k celku),
- t) novovytvorenému pozemku KN-C parc. č. 1300/287, trvalý trávny porast o výmere 71 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho spolu v účasti 1/1-ina k celku (od Alžbety Kravákovej v účasti 5/84-in k celku, od Žofie Kosmeľovej v účasti 5/84-in k celku, od Kataríny Laššákovej v účasti 10/84-in k celku, od Milana Ptačina v účasti 5/84-in k celku, od Martina Topora v účasti 5/84-in k celku a od Stanislavy Kormančíkovej v účasti 36/56-in k celku) a
- u) novovytvorenému pozemku KN-C parc. č. 1300/286, trvalý trávny porast o výmere 98 m<sup>2</sup> v prospech Kupujúceho spolu v účasti 1/1-ina k celku (od Jozefa Muroňa v účasti 1/4-ina k celku, od Adely Hlinicovej v účasti 1/2-ca k celku a od Evy Laššákovej v účasti 1/4-ina k celku).

**ZA hlasovali:** Ing. Michal Kosmeľ, Dávid Mišek, Dušan Gonšenica, Pavol Večerek, Ľudovít Svetlošák, MVDr. Ing. Blažej Bystrianský, Ing. Peter Luka, Vladimír Balek, t. j. 8 z prítomných 8 poslancov OZ, **ZDRŽAL SA – 0, PROTI – 0.**

.....  
Karol Revaj  
starosta obce

### **K bodu č. 8 – Zmluva OVS a. s. Dolný Kubín**

#### **UZNESENIE č. 83**

Obecné zastupiteľstvo v Kline:

**A: SCHVAĽUJE**

1. Zmluvu č. 266/2024 OVS a. s. Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín s obcou Klin, zast. Karolom Revajom, starostom obce, Hlavná 199/107, 029 41 Klin postúpení investičných práv a povinností uzavretú podľa §269 ods. 2 Obchodného zákonníka.

**ZA hlasovali:** Ing. Michal Kosmeľ, Dávid Mišek, Dušan Gonšenica, Pavol Večerek, Ľudovít Svetlošák, MVDr. Ing. Blažej Bystrianský, Ing. Peter Luka, Vladimír Balek, t. j. 8 z prítomných 8 poslancov OZ, **ZDRŽAL SA – 0, PROTI – 0.**

.....  
Karol Revaj  
starosta obce

## **K bodu č. 9 – Harmonogram práce**

### **UZNESENIE č. 84**

Obecné zastupiteľstvo v Kline:

**A: BERIE NA VEDOMIE**

1. Harmonogram aktualizácie a kompletizácie všeobecne záväzných nariadení a vnútorných predpisov obce Klin pre rok 2024/2025.

**ZA hlasovali:** Ing. Michal Kosmeľ, Dávid Mišek, Dušan Gonšenica, Pavol Večerek, Ľudovít Svetlošák, MVDr. Ing. Blažej Bystrianský, Ing. Peter Luka, Vladimír Balek, t. j. 8 z prítomných 8 poslancov OZ, **ZDRŽAL SA – 0, PROTI – 0.**

.....  
Karol Revaj  
starosta obce

## **K bodu č. 11 – Žiadosti**

### **UZNESENIE č. 85**

Obecné zastupiteľstvo v Kline:

**A: SCHVAĽUJE**

1. Návrh Ing. Martina Sitarčíka a spol. o predaj pozemku obci Klin, parcely CKN 1318/128 o výmere 1022 m<sup>2</sup>, CKN 314/6 o výmere 199 m<sup>2</sup>, CKN 314/2 o výmere 22 m<sup>2</sup> a EKN 2306/2 o výmere 219 m<sup>2</sup> pod miestnu komunikáciu – ulica Plátennícka.

**ZA hlasovali:** Ing. Michal Kosmeľ, Dávid Mišek, Dušan Gonšenica, Pavol Večerek, Ľudovít Svetlošák, MVDr. Ing. Blažej Bystrianský, Ing. Peter Luka, Vladimír Balek, t. j. 8 z prítomných 8 poslancov OZ, **ZDRŽAL SA – 0, PROTI – 0.**

.....  
Karol Revaj  
starosta obce

2. Vypracovanie GP a odkúpenie cirkevného pozemku pri TJ Klin.

**ZA hlasovali:** Ing. Michal Kosmeľ, Dávid Mišek, Dušan Gonšenica, Pavol Večerek, Ľudovít Svetlošák, MVDr. Ing. Blažej Bystrianský, Ing. Peter Luka, Vladimír Balek, t. j. 8 z prítomných 8 poslancov OZ, **ZDRŽAL SA – 0, PROTI – 0.**

.....  
Karol Revaj  
starosta obce

3. Spracovanie projektu a podanie žiadosti „Ihrisko pre každé dieťa“ pri ZŠ Klin.

**ZA hlasovali:** Ing. Michal Kosmeľ, Dávid Mišek, Pavol Večerek, Ľudovít Svetlošák, MVDr. Ing. Blažej Bystrianský, Ing. Peter Luka, Vladimír Balek, t. j. 7 z prítomných 8 poslancov OZ, **ZDRŽAL SA:** Dušan Gonšenica, t. j. 1 z prítomných 8 poslancov OZ, **PROTI** – 0.

.....  
Karol Revaj  
starosta obce

## **B: UKLADÁ**

1. Komisii pre výstavbu, územné plánovanie a pôdohospodárstvo zvolať stretnutie ohľadom žiadosti Milana Štepuneka, ktorý žiada o stanovisko k doplnku k Územnému plánu, ktorý si chcú vysporadúvať vo vlastnej réžii.

**ZA hlasovali:** Ing. Michal Kosmeľ, Dávid Mišek, Dušan Gonšenica, Pavol Večerek, Ľudovít Svetlošák, MVDr. Ing. Blažej Bystrianský, Ing. Peter Luka, Vladimír Balek, t. j. 8 z prítomných 8 poslancov OZ, **ZDRŽAL SA** – 0, **PROTI** – 0.

.....  
Karol Revaj  
starosta obce

Dňa: 02.10.2024

Návrhová komisia: Dušan Gonšenica .....

Dávid Mišek .....