

Zmluva o zrušení vecného bremena

Povinný z vecného bremena:

- 1. Obec Klin, Hlavná č. 199/107, 029 41 Klin, IČO: 00314544, zastúpená starostom obce: Karol Revaj**
- 2. Marián Tylka rod. Tylka, , Vyšný koniec č. 439/13, 029 41 Klin štátna príslušnosť SR**

/ďalej len povinný z vecného bremena/

Oprávnení z vecného bremena:

- 1. Pavol Tylka rod. Tylka, , Klin č 664, štátna príslušnosť SR**
- 2. Ing. Daniela Tylková rod. Bereňová, Klin č. 664, štátna príslušnosť SR**

/ďalej len oprávnení z vecného bremena/

I.

Ja, Obec Klin ako povinná z vecného bremena som výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej na **LV č. 2102** k.ú. Klin pod A parc. **C-KN č. 885/13** trvalý trávny porast o výmere 10 m², pod **B1** na meno Obec Klin v **1/1-úč.**

Ja, Marián Tylka ako povinný z vecného bremena som výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na **LV č. 2702** k.ú. Klin pod A parc. **C-KN č. 885/11** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 104 m², parc. **C-KN č. 885/12** trvalý trávny porast o výmere 127 m², pod **B1** na meno Marián Tylka v **1/1-úč.**

My, Pavol Tylka a manželka Ing. Daniela Tylková ako oprávnení z vecného bremena sme výlučnými vlastníkami nehnuteľností zapísaných na **LV č. 2750** k.ú. Klin pod A parc. **C-KN č. 884/3** orná pôda o výmere 333 m², parc. **C-KN č. 884/5**

*zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m², pod **B1** na meno Tylka Pavol r. Tylka a Ing. Daniela Tylková rod. Bereňová v **1/1-úč.** v BSM*

II.

*Na základe žiadosti o zápis č. R 29/2011 geometrického plánu č. 112/2008 boli z pôvodnej parcely **C-KN č. 884/3** orná pôda o výmere 454 m², vytvorené novovytvorené parc. **C-KN č. 884/3** orná pôda o výmere 333 m², parc. **C-KN č. 884/5** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m².*

*Zmluvou o zriadení vecného bremena č. V 692/2012, zo dňa 20.04.2012 - vklad povolený dňa 18.05.2012 bolo zriadené vecné bremeno zapísané na **LV. č. 2702** v k.ú. Klin spočívajúce v povinnosti vlastníkov zaťaženého pozemku v k.ú. Klin parc. **C-KN č. 885/11** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 104 m², parc. **C-KN č. 885/12** trvalý trávny porast o výmere 127 m² aby oprávnení z vecného bremena – vlastníci nehnuteľností v k.ú. Klin **C-KN č. 884/3** orná pôda o výmere 454 m² mali právo prechodu pešo, motorovým vozidlom, stavebnými mechanizmami alebo traktorom a inak na svoje nehnuteľnosti **C-KN č. 884/3** orná pôda o výmere 454 m².*

*Zmluvou o zriadení vecného bremena č. V 692/2012, zo dňa 20.04.2012 vklad povolený dňa 18.05.2012 bolo zriadené vecné bremeno zapísané na **LV. č. 2102** v k.ú. Klin spočívajúce v povinnosti vlastníkov zaťaženého pozemku v k.ú. Klin parc. **C-KN č. 885/13** trvalý trávny porast o výmere 10 m², aby oprávnení z vecného bremena – vlastníci nehnuteľností v k.ú. Klin **C-KN č. 884/3** orná pôda o výmere 454 m² mali právo prechodu pešo, motorovým vozidlom, stavebnými mechanizmami alebo traktorom a inak na svoje nehnuteľnosti **C-KN č. 884/3** orná pôda o výmere 454 m².*

IV.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli na zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu V 692/2012 v celom rozsahu.

Zánik vecného bremena bol odsúhlasený na Obecnom zastupiteľstve obce Klin č. uznesenia 116/A/2021, zo dňa 23.7.2021.

V.

Účastníci tejto zmluvy o vecnom bremene prehlasujeme, že jej obsah sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi našej skutočnej vôle, že zmluvu neuzavreli v tiesni ani v omyle a že o obsahu zmluvy sme sa dohodli úplne, tak, aby medzi nami nedošlo k rozporom.

VI.

Táto zmluva o vecnom bremene nadobudne právnu účinnosť na základe rozhodnutia Okresného úradu Námestovo katastrálneho odboru o povolení vkladu zriadenia vecného bremena práva do katastra nehnuteľností.

VII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať sú oboznámení s obsahom zmluvy, ktorá bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak ich obojstranného súhlasu s ňou ju vzájomne podpisujú.

V Kline 13.01.2023

Povinní z vecného bremena:

*(*neoverený podpis)*

Podpísané

.....
*Obec Klin
zastúpená starostom obce
Karolom Revajom*

Podpísané

.....
Marián Tylka

Oprávnení z vecného bremena:

*(*podpis podlieha úradnému overeniu)*

podpísané

.....
Pavol Tylka

podpísané

.....
Ing. Daniela Tylková